



Betreft Vakantiehuis Vila Maria, Carvoeiro

Prijzen zijn All-in, geen verrassingen. Alles inbegrepen zoals:

- 2 x per week huishoudelijke hulp (Herfst/Winter 1 x per week)
- Gebruik Aircons, Hardhout, WiFi, T.V's, Wasmachines, Verwarmingspanelen
- 1 x per week schone handdoeken en badlakens, schoon linnengoed, tuinman, zwembadonderhoud/-schoonmaak
- Gas, Water, Electra en Hardhout

Boeking: Voor het maken van een boeking van de villa verzoeken wij u vriendelijk het reserverings-formulier/uw gegevens op de kalender in te vullen op de site. Indien de villa beschikbaar is in de door u gewenste periode, zullen wij de accommodatie, twee dagen voor u in optie houden.

U ontvangt van ons een bevestigingsmail waarin de benodigde gegevens worden verstrekt om de boeking definitief te maken. In ons antwoord wordt



tevens de totale boekingsom vermeld en het bedrag van de aanbetaling van 50%. Na ontvangst van uw aanbetaling is de boeking definitief en heeft u deze voorwaarden geaccepteerd. Het restant van de boekingsom is verschuldigd 8 weken voor aanvang van het verblijf. Wanneer een boeking wordt gedaan binnen 8 weken voor aanvang van het verblijf, dient het volledige bedrag per direct te worden voldaan.

Waarborgsom: Een terugbetaalbare waarborgsom is bestemd voor het dekken van kosten door eventuele breuk, beschadiging en/of vermissing van het gehuurde gedurende de periode van uw verblijf. De borg voor de villa bedraagt € 225,00. De borgsom dient bij de tweede deelbetaling voldaan te worden en zal na vertrek direct per bankoverschrijving aan u worden terugbetaald wanneer er geen gebreken/schade zijn/is geconstateerd.

Verbruikskosten: Verbruikskosten voor water, gas en stroom worden niet in rekening gebracht, maar verhuurder behoudt zich het recht voor om kosten in rekening te brengen bij excessief gebruik, zoals het onnodig aan laten staan van de airconditioning tijdens uw afwezigheid.

Schoonmaakkosten: De kosten voor de (eind)schoonmaak zijn begrepen in de huurprijs. De huurder laat de villa in nette staat achter zodat de werkster de villa en terrassen snel weer gereed kan maken voor volgende bewoners.

Huisdieren: Huisdieren zijn in overleg toegestaan.

Roken: Roken is niet toegestaan in de villa.

Accommodatie: De gereserveerde accommodatie is uitsluitend bestemd voor het gebruik door gasten die in het boekingsformulier staan vermeld. Het is niet toegestaan andere personen te laten overnachten dan wel van de faciliteiten gebruik te laten maken.

Annulering: Wanneer u gedwongen bent uw boeking te annuleren na het voldoen van uw aanbetaling, verzoeken wij u ons zo spoedig hiervan per e-mail op de hoogte te brengen. Indien de annulering meer dan 8 weken vóór de begindatum van de boeking plaatsvindt, zal 50 % van de aanbetaling per bank worden geretourneerd.



Indien de annulering binnen 8 weken voor de begindatum wordt gemeld, kan geen restitutie plaatsvinden. Wij raden u aan tijdig een reis- en/of annuleringsverzekering af te sluiten.

Aankomst en Vertrek: Vila Maria heeft geen vaste aankomst- en vertrekdagen. Dit houdt in dat u, indien de accommodatie beschikbaar is, kunt arriveren en/of vertrekken op een willekeurige dag. De minimale verblijfsduur is 7 dagen.

Uiterlijk om 10.00 uur conform de huisregels op te leveren. U wordt vriendelijk verzocht uw aankomsttijd aan ons door te geven. Dit geeft ons en de werkster de gelegenheid de accommodatie voor te bereiden op uw komst. Vanaf ca. 14.00 uur zijn nieuwe gasten welkom.

Acceptatie van de voorwaarden: Met het maken van een definitieve boeking geeft u aan van deze voorwaarden kennis genomen te hebben en te accepteren .

